

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО
ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»**

Харківське шосе, 148-а, м. Київ, 02091, тел./факс(044) 563-38-38, e-mail: kp_kk_darnytsia@ukr.net

13. 12. 18

№ 4872 - 12/2018

ВІДГУК

Між комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» (далі – Керуюча компанія) та ТОВ «АГРО-ТРЕЙДИНГ», за результатами аукціону № UA-2018-02-21-000223-б укладено договір № 03/27-ЕТ/100 від 27.03.2018 щодо закупівлі шпаклівки старт *Knauf HP Start* – 16800 кг, шпаклівки фініш *Knauf HP Finish* - 16800 кг, уайт-спіріту - 150л., оліфи - 1200 л. (далі-Договір).

Статтею 526 Цивільного кодексу України (далі-ЦКУ) зобов'язання має виконуватися належним чином відповідно до умов Договору та вимог цього Кодексу, інших актів цивільного законодавства, а за відсутності таких умов та вимог - відповідно до звичаїв ділового обороту або інших вимог, що звичайно ставляться.

Зазначаємо, що ТОВ «АГРО-ТРЕЙДИНГ» не виконано пункт 5.1. Договору, зокрема не поставлено товар відповідно до наданої 12.11.2018 Керуючою компанією заявки у визначені Договором терміни.

Враховуючи вищевикладене, Керуюча компанія розриває Договір відповідно до підпункту 6.2.1 цього Договору в односторонньому порядку 10.12.2018 та визнає ТОВ «АГРО-ТРЕЙДИНГ» ненадійним постачальником.

Додаток: на 3 арк. (копії листа про розірвання договору та висновку Київської торгово-промислової палати)

Голова тендерного комітету



Павло ВОЛКОТРУБ

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО
ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»**

Харківське шосе, 148-а, м. Київ, 02091, тел./факс(044) 563-38-38, e-mail: kp_kk_darnytsia@ukr.net

29.11.18 № 4656-Н/2018
на № від _____

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«АГРО-ТРЕЙДИНГ»**

Між комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» (далі – Керуюча компанія) та ТОВ «АГРО-ТРЕЙДИНГ» далі – Сторони, за результатами аукціону № UA-2018-02-21-000223-b укладено договір № 03/27-ЕТ/100 від 27.03.2018 щодо закупівлі шпаклівки старт *Knauf HP Start* – 16800 кг, шпаклівки фініш *Knauf HP Finish* – 16800 кг, уайт-спіріту – 150л., оліфи – 1200 л. (далі-Договір), термін дії якого до 31 грудня 2018 року. Жодних додаткових угод протягом дії Договору не укладалося.

Статтею 526 Цивільного кодексу України (далі-ЦКУ) зобов'язання має виконуватися належним чином відповідно до умов Договору та вимог цього Кодексу, інших актів цивільного законодавства, а за відсутності таких умов та вимог - відповідно до звичаїв ділового обороту або інших вимог, що звичайно ставляться.

Розділом 5 цього Договору передбачено здійснення поставки товару окремими партіями протягом (трьох) робочих днів з дати отримання заявки.

На електронну адресу ТОВ «АГРО-ТРЕЙДИНГ» 12.11.2018 надіслано заявку на поставку товару, а саме: шпаклівки старт *Knauf HP Start* у кількості – 4200кг, шпаклівки фініш *Knauf HP Finish* у кількості – 1500 кг (далі – товар). На сьогодні пункт 5.1. та підпункт 6.3.1. цього Договору ТОВ «АГРО-ТРЕЙДИНГ» порушено (не виконується).

Відповідно до пункту 7.2. цього Договору у разі затримки товару або поставки не в повному обсязі, заявленому Керуючою компанією, ТОВ «АГРО-ТРЕЙДИНГ» сплачує неустойку у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми непоставленого товару за кожний день такої затримки. Станом на 29.11.2018 затримка складає 14 робочих днів.

Звертаємо увагу, що надісланий ТОВ «АГРО-ТРЕЙДИНГ» лист від 27.07.2018 № 20 з проханням скоригувати ціни на шпаклівку, а саме:

- шпаклівка старт *Knauf HP Start* – 4,20 грн/кг, ціна згідно з Договором – 3,66 грн/кг.

- шпаклівки фініш *Knauf HP Finish* – 4,76 грн./кг, ціна згідно з Договором – 4,38 грн/кг.

Керуюча компанія вважає не актуальним у зв'язку з наданим Київською торгово-промисловою палатою експертним висновком № Ц-826

від 26.11.2018 (копія додається), згідно з яким ринкова вартість ціни на шпаклівку станом на листопад 2018 становить:

- шпаклівка старт Knauf HP Start – 3,63 грн/кг, ціна згідно з Договором – 3,66 грн/кг;

- шпаклівки фініш Knauf HP Finish – 4,08 грн./кг, ціна згідно з Договором – 4,38 грн/кг.

З огляду на викладене, Керуюча компанія пропонує ТОВ «АГРО-ТРЕЙДИНГ» виконати взяті на себе, як постачальника, зобов'язання за Договором, а саме поставити товар у термін до 30.11.2018 відповідно до надісланої 12.11.2018 заявки.

У разі ігнорування ТОВ «АГРО-ТРЕЙДИНГ» вимог, зазначених у цьому листі, Керуюча компанія заявить про невиконання ним умов Договору та змушена буде розірвати Договір відповідно до підпункту 6.2.1 цього Договору в односторонньому порядку 10.12.2018.

Водночас повідомляємо, що на веб-порталі Уповноваженого органу буде опубліковано відгук щодо визнання ТОВ «АГРО-ТРЕЙДИНГ» ненадійним постачальником.

Додаток на 1 арк.

Директор



Андрій СОЛОДУХА

**ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК № Ц - 826**
26 листопада 2018 р.

1. **Замовник експертизи:** КП "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"

2. **Експерт:** Ляхович В.В.

3. **Підстава для проведення експертизи:**

заявка замовника № 4504-11/2018 від 19.11.2018 р.

наряд № Ц-826

від 20.11.2018 р.

4. **Завдання експертизи:** надати інформацію про ринкову вартість продукції:

- шпаклівка стартова Knauf HP Start (30 кг);

- шпаклівка фінішна Knauf HP Finish (25 кг);

на внутрішньому ринку України станом на листопад 2018 р.

5. **Документи, пред'явленні Замовником експертизи:**

- Лист замовника експертизи № 4504-11/2018 від 19.11.2018 р.;

6. **Результат досліджень** (за довідково-аналітичними даними):

Відповідно до завдання Замовника експертом встановлено, що об'єктом дослідження є шпаклівка стартова Knauf HP Start та шпаклівка фінішна Knauf HP Finish, виробничі потужності - ТОВ "КНАУФ Гіпс Донбас" (Україна).

Шпаклівка стартова Knauf HP Start - суміш на основі гіпсу, наповнювачів та полімерних добавок, що призначена для ручної обробки житлових приміщень, готелів, лікарень та інших приміщень зі звичайною вологістю повітря (у тому числі кухні та ванні кімнати). Для оштукатурення невібаючих поверхонь необхідна попередня обробка адгезійними грунтовками. Суміш володіє високою водоутримуючою властивістю, завдяки якій поверхня розшаровується. Виготовлена з екологічно чистого мінералу і не містить шкідливих речовин, витрата витрата 9,5 кг/кв.м при товщині шару 10 мм; упаковка мішок, маса нетто 30 кг;

Шпаклівка фінішна Knauf HP Finish - універсальна суміш на основі гіпсу, збагачена добавками, з полішеними адгезійними якостями. Застосовується для тонкого шпаклювання стін і стель житлових приміщень зі звичайною вологістю повітря (в т.ч. кухні і ванні кімнати в житлових приміщеннях); витрата: 0,9 кг/кв.м при товщині шару 1 мм, упаковка мішок, маса нетто 25 кг.

З метою визначення ринкової вартості шпаклівок Knauf HP Start (30 кг) та Knauf HP Finish (25 кг) експертом було проведено дослідження внутрішнього ринку України на предмет діючих цінових пропозицій постачальників та був зроблений запит виробнику даної продукції.

На підставі наявної на момент дослідження інформації, а саме: інформації ТОВ "КНАУФ ГІПС КИЇВ" (Україна) що була отримана Київською ТПП каналом електронного зв'язку 26.11.2018 р. та комерційних цін-пропозицій постачальників вищезазначеної продукції, що були розміщені в ГМ "Інтернет" на спеціалізованих торговельно-майданчиках, експертом встановлено, що ймовірна ринкова вартість (гурт) шпаклівок Knauf HP Start та Knauf HP Finish, з урахуванням ПДВ, за умов передоплати, станом на листопад 2018 р. може становити (округленням):

№ п/п	Найменування продукції	Одиниця	Ринкова вартість, грн./одинаця
1	шпаклівка стартова Knauf HP Start	мішок, маса нетто 30 кг	109,0
2	шпаклівка фінішна Knauf HP Finish	мішок, маса нетто 25 кг	102,0

Вартість вказана станом на дату складання даного експертного висновку і може змінюватися залежності від обсягів постачання, умов оплати, вартості витрат на доставку, коливання курсу валют та інших факторів, що впливають на ціноутворення.

Даний висновок носить інформативний характер.

7. Джерела інформації:

- електронний лист ТОВ "КНАУФ ГІПС КИЇВ" (Україна), що був отриманий Київською ТПП 26.11.2018 р. на відповідний запит;

- ГМ Інтернет (<https://artifik.com.ua/p378362675-shpaklevka-knauf-finish.html>,
<https://atlantstroydom.com.ua/p685421636-shpaklyovka-finishnaya-knauf.html>, <https://kvadratbud.prom.ua/p196607492-shpaklevka-knauf-finish.html>,
<https://lkm-mbp.com.ua/p633459170-shpaklevka-knauf-finish.html>,
<https://stroymax.nikolaev.ua/p22190299-shpaklevka-gipsovaya-knauf.html>, <https://obj.prom.ua/p521289300-finish-shpaklevka-gipsovaya.html>,
<https://dnepstroy.prom.ua/p273629991-shpaklevka-knauf-finish.html>,
<https://knauf.kiev.ua/shpaklevka-shtukaturka/v-meshkakh/knauf-hp-finish-25-kg>, <https://wikibud.com.ua/shpaklevky-shtukaturky/knauf-hp-finish-25-kg->,
<https://trialkom.com.ua/p283834963-gipsovaya-shtukaturka-knauf.html>, <https://sapsan-td.com/p93986812-shpaklyovka-finishnaya-knauf.html>,
<https://alfastroyka.prom.ua/p508227461-shpaklevka-finishnaya-finish.html>,
<https://premierbud.prom.ua/p118359653-shpaklevka-knauf-finish.html>,
<https://tdph.com.ua/p745566115-shpaklyovka-gipsovaya-finishnaya.html>,
<https://remmark1.prom.ua/p727960077-shtukaturka-knauf-start.html>, <https://wikibud.com.ua/shpaklevky-shtukaturky/knauf-hp-start-30-kg->,
<https://knauf.kiev.ua/shpaklevka-shtukaturka/v-meshkakh/knauf-hp-start-30kg>,
<https://stroymax.nikolaev.ua/p22190264-shtukaturka-gipsovaya-knauf.html>, <https://xn--80abifyk3asc.com/p6478050-shtukaturka-start-knauf.html>,
<https://artifik.com.ua/p377520745-knauf-shtukaturka-start.html>,
<https://kvadratbud.prom.ua/p196614382-shtukaturka-knauf-start.html>, <https://totuslv.com.ua/p430916561-shtukaturka-knauf-start.html>,
<https://bm.kiev.ua/shpaklevki-shtukaturki/knauf-hp-start-details.html>, <https://ergo.com.ua/p5502446-shtukaturka-gipsovaya-start.html>,
<https://pp-rbs.uaprom.net/p583125466-knauf-start-30kg.html>, <https://avto-stroy.com.ua/p62425016-shpaklevka-knauf-start.html>,
<https://avalonstroy.com.ua/p50261816-knauf-start-shtukaturka.html>,
<https://budprime.kh.ua/p665801129-shtukaturka-knauf-start.html>, <https://prom.ua/p378996012-startovaya-shpaklevka-knauf.html> та інші).



Експерт

В.В. Ляхович